

檔 號：
保存年限：

內政部 函

地址：100218臺北市中正區徐州路5號
聯絡人：吳慶芳
聯絡電話：02-23565155
電子信箱：moi2069@moi.gov.tw

受文者：新北市政府

發文日期：中華民國110年11月5日
發文字號：台內地字第1100265583號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如主旨(301000000A110026558300-1.pdf)

主旨：檢送本部營建署110年11月2日營署管字第1101213152號
公告及附件各1份，請轉知所屬各會員公會協助宣導周知，
以免造成善意第三人權益受損。

說明：

- 一、依據本部營建署110年11月2日營署管字第11012131521號
函辦理。
- 二、副本抄送新北市政府，請轉知所轄地政事務所協助宣導周
知旨揭公告。

正本：中華民國地政士公會全國聯合會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國
聯合會
副本：新北市政府(含附件)、本部部長室、花政務次長室、邱常務次長室、法規委員
會、營建署、地政司(不動產交易科(含附件)、土地登記科)(含附件)

交換戳記
110/11/05 09:25

王冠婷

地政局



1102134962

(2021/11/05)

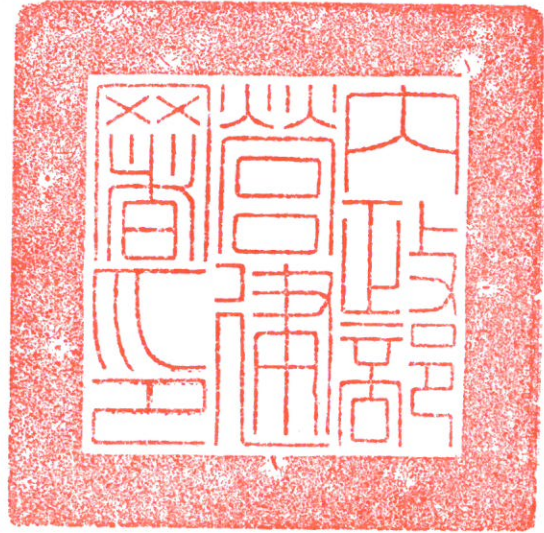
檔 號：

保存年限：

內政部營建署 公告

發文日期：中華民國110年11月2日

發文字號：營署管字第1101213152號



主旨：為公告監察院函送法務部轉請檢調偵辦之板橋浮洲合宜住宅法拍案件地址（詳如附件），提醒民眾勿購買或仲介該住宅，以免權益受損。

說明：

- 一、依據監察院110年10月19日110內調0038案號調查報告辦理。
- 二、經監察院調查板橋浮洲合宜住宅法拍案件，認定部分法拍案件疑涉假債權、真買賣，透過法院拍賣規避閉鎖期10年不得買賣之情形，並已由該院將上開法拍案件資料函請法務部轉所屬檢察機關偵辦。
- 三、有關旨揭可疑法拍案件，後續本署除將積極配合檢調調查外，因涉及假債權、真買賣之情形，將提起民事訴訟請求買回該住宅，爰公告旨揭法拍案件之地址，並請民眾與不動產業者，勿購買或協助仲介該住宅，以免造成善意不知情之第三人權益受損。

署長 吳欣修

板橋浮洲合宜住宅疑似假債權真買賣之可疑法拍案件地址

序號	地址
1	新北市板橋區合安一路25號11樓之2
2	新北市板橋區合宜一路121號20樓之6
3	新北市板橋區合安一路77號13樓
4	新北市板橋區合宜一路25號22樓之2
5	新北市板橋區樂群路68號17樓之3
6	新北市板橋區合宜路145號8樓之2
7	新北市板橋區合宜路89號20樓之1
8	新北市板橋區合安一路77號5樓之3
9	新北市板橋區樂群路142號5樓之1
10	新北市板橋區樂群路136號15樓之1
11	新北市板橋區合宜一路9號18樓
12	新北市板橋區合宜路161號20樓之3
13	新北市板橋區樂群路142號8樓之3
14	新北市板橋區合宜一路39號19樓之3
15	新北市板橋區合宜一路53號11樓之6
16	新北市板橋區合安一路49號16樓之3
17	新北市板橋區合宜路29號5樓之3
18	新北市板橋區樂群路20號4樓之6
19	新北市板橋區合宜一路171號3樓之1
20	新北市板橋區合宜一路199號3樓之2
21	新北市板橋區合安一路95號15樓之1
22	新北市板橋區合宜一路199號9樓之6
23	新北市板橋區合宜一路121號10樓之3
24	新北市板橋區合宜路185號10樓之2
25	新北市板橋區合宜路29號7樓之6
26	新北市板橋區合宜路15號24樓之3
27	新北市板橋區合宜一路9號14樓
28	新北市板橋區合宜一路1號21樓

29	新北市板橋區合宜路15號13樓之5
30	新北市板橋區合安一路49號16樓之5
31	新北市板橋區合安一路95號15樓之3
32	新北市板橋區合宜路89號6樓
33	新北市板橋區合宜路161號5樓之1